

# **Karancsberény Község Önkormányzata**

## **Képviselő-testületének**

**1. sz.**

## **j e g y z ő k ö n y v e**

### **Határozatok:**

- **1/2016. (I.25.) Öh. sz. határozat**

**Tárgy:** Óvodai konyha bérleti díja

- **2/2016. (I.25.) Öh. sz. határozat**

**Tárgy:** Pálháza pusztai ingatlan bérleti díja

- **3/2016. (I.25.) Öh. sz. határozat**

**Tárgy:** Az önkormányzat 2016. évi munkaterve

- **4/2016. (I.25.) Öh. sz. határozat**

**Tárgy:** Sportegyesület beszámolója

### **Rendeletek:**

- **1/2016. (I. 26.)** rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos hulladék-gazdálkodási szolgáltatásról szóló 13/2013. (XII.10.) rendelet módosításáról

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Karacsberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 25-én 14.00 órai kezdettel megtartott testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Községi Önkormányzat  
Karacsberény, Petőfi út 67.

**Jelen vannak:** Csabainé Freistág Erzsébet polgármester,  
Torák Kornél Károly  
Palla Andrásné  
Kovács Jenő  
Simon Csaba képviselők  
Lantos Ibolya jegyző  
Simon Györgyné óvodavezető  
Zéti-Varga Gyöngyvér pénzügyi előadó  
Fodor Pálné jegyzőkönyvvezető

Csabainé Freistág Erzsébet polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja, jegyzőkönyvvezető Fodor Pálné.

A testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

### **Napirend**

- 1.) Bérleti díjak, megállapodások felülvizsgálata  
Előterjesztő: polgármester
- 2.) 2016. évi költségvetés megtárgyalása I. forduló  
Előterjesztő: polgármester
- 3.) 2016. évi munkaterv  
Előterjesztő: polgármester
- 4.) Beszámoló a 2015. évi közmunkaprogramról, 2016. évi terv  
Előterjesztő: polgármester
- 5.) Sportegyesület beszámolója  
Előterjesztő: Sportegyesület elnöke
- 6.) Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása  
Előterjesztő: jegyző

7.) Karancsberényi Margaréta Óvoda további működése  
Előterjesztő: polgármester, óvodavezető

8.) Egyebek

### **1. Napirend**

**Bérleti díjak, megállapodások felülvizsgálata**

**Előterjesztő: polgármester**

Csabainé Freistág Erzsébet: a Magyarany Bt. bérlőnek a konyha bérleti díja 52.000,- Ft/hó, a Pálháza pusztai ingatlan bérleti díja 125.000,-Ft/hó. Javasolja, hogy az infláció mértékével emeljük a bérleti díjakat.

Sajnos sok esetben késedelmesen fizetnek a bérlők, sok a kintlévőségünk. A határidőre történő fizetés miatt javasolja, hogy késedelmi kamat fizetését vezessük be 2016. évtől, ami a jegybanki alapkamat kétszerese.

Több alkalommal beszéltünk már a Pálháza pusztai ingatlan hasznosításáról, de ezidáig még nem tudunk az ingatlannak megfelelő profilt találni. A jelenlegi bérlő az állagmegőrzést biztosítja, erre jelenleg az önkormányzatnak nem kell költenie.

Kovács Jenő: nem javasolja a késedelmi kamat bevezetését, szóljunk a bérlőknek, hogy kilátásba helyezte a testület, de egyelőre ne vezessük be.

Csabainé Freistág Erzsébet: a ravatalozónál nincs gondnok, eseti megbízással próbáljuk megoldani. A temetői konténer ürtési díja 20 eFt/alkalom, sajnos még mindig visznek háztartási szemetet ebbe a konténerbe, a lakosság szemléletét kellene valahogyan megváltoztatni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát:

#### **1/2016. (I.25.) Öh. számú határozat**

A képviselő-testület az Óvoda konyha bérleti díját 2016. január 1-től 53.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a bérlőt fentiekéről tájékoztassa és gondoskodjon a bérleti szerződés módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát:

## 2/2016. (I.25.) Öh. számú határozata

A képviselő-testület a Pálháza pusztai ingatlan bérleti díját 2016. január 1-től 127.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a bérlőt fentiekről tájékoztassa és gondoskodjon a bérleti szerződés módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. február 29.

### 2. Napirend

#### **2016. évi költségvetés megtárgyalása I. forduló**

#### **Előterjesztő: polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csabainé Freistág Erzsébet: a testületi tagok megkapták a költségvetés tervezetet.

A költségvetésünket a központi költségvetéstől kapott bevételek és a saját bevételeink képezik. A TOP pályázatokat figyelemmel kell kísérni, ezek energetikai pályázatok. A Művelődési ház felújítása, az orvosi rendelőben az akadálymentesítés megtörtént. Az óvoda épületére akkor tudunk pályázni, ha a működést 5 évig biztosítjuk.

A zöld terület kezelés szakfeladatra normatív támogatást kapunk, 1 fő karbantartóra lenne szükség, évek óta ezt a közmunkaprogram keretén belül oldjuk meg. Státuszot kell létrehozni 2016. március 1-től. A közvilágítás bővítésre árajánlatot kell kérni. A temető parkoló kialakítására kértünk árajánlatot, de ezt nem tudjuk saját erőből megoldani, mert nagyon drága.

Az önkormányzati költségvetés része az óvodai költségvetés. A törvényi előírások szerint került betervezésre a bér, és az előző évekhez viszonyítva a többi kiadás.

Felkéri Simon Györgyné óvodavezetőt, mondja el véleményét, javaslatát az óvodai költségvetés tervezettel kapcsolatban.

Simon Györgyné: köszöni a testület támogatását, amit előző év végén nyújtott az óvodának. A költségvetés minimálisan került betervezésre. A folyóiratok beszerzését kéri 10 eFt-tal megemelni, valamint 2 x 20.000 Ft-ot kér játékvásárlásra (gyereknap, Mikulás). Az önkormányzatnál be van tervezve a cafetéria, kéri, hogy az óvodai dolgozók is kapjanak cafetéria juttatást.

Csabainé Freistág Erzsébet: az interneten meg lehet nézni a jogszabályok változását, nem kell emiatt folyóiratot vásárolni. Az óvoda fenntartása, mint tudjuk, nagy terhet ró az önkormányzatra, az óvodai dolgozók cafetéria juttatását a testület mérlegelni fogja.

Javasolja, hogy megállapodást kössünk a civil szervezetekkel az önkormányzati támogatásokkal kapcsolatban.

Kéri, hogy a képviselők február 5-ig tájékoztassák a hivatalt arról, hogy az ún. képviselői alapot hová fogják felhasználni, illetve van-e további javaslatuk a költségvetés tervezettel kapcsolatban.

### **3. Napirend**

#### **2016. évi munkaterv**

#### **Előterjesztő: polgármester**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csabainé Freistág Erzsébet: az előző évekhez hasonlóan, az előre látható feladatok figyelembevételével elkészítettük a testület 2016. évi munkatervét. Kéri, hogy amennyiben van javaslat, hozzászólás tegyék meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát:

#### **3/2016. (I.25.) Öh. számú határozata**

Karacsberény község önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

### **4. Napirend**

#### **Beszámoló a 2015. évi közmunkaprogramról, tájékoztató a 2016. évi tervekről**

#### **Előterjesztő: polgármester**

Csabainé Freistág Erzsébet: a közmunkaprogramról, az elvégzett feladatokról, tervekről folyamatosan tájékoztattam a képviselőket. 2015. évben a „Helyi sajátosságra épülő” és az „Illegális hulladéklerakó megszüntetése” c. programok elszámolása megtörtént, benyújtottuk a záró beszámolókat. A közfoglalkoztatottak alkalmi munkát is vállalhatnak (egyszerűsített munkaszerződéssel a közfoglalkoztatotti jogviszony ideje alatt), ami hátráltatja a feladatok végrehajtását, a megítélt támogatásokat ezzel csökkenthetik. Karacsberényben ilyenre nem volt példa. A Pártház épületének lebontása, kemence megépítése, pince bejáratának felújítása a program keretén belül valósult meg.

Jelenleg 21 fő FHT-s van a településen a Járási Hivatal által megküldött listán, nincs sok lehetőségünk.

Kulturális foglalkoztatás keretén belül 2 főt foglalkoztatunk a településen, akiknek az NMI a munkáltatójuk.

Újonnan induló pályázati program az Útör program, a meglévő utak karbantartását lehet elvégezni ezen belül.

## **5. Napirend**

### **Sportegyesület beszámolója**

#### **Előterjesztő: Sportegyesület elnöke**

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csabainé Freistág Erzsébet: a testület tagjai a Sportegyesület beszámolóját a meghívó mellékleteként megkapták. A sportegyesület elnöke nem tud részt venni az ülésen, javasolja a beszámolót elfogadni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg határozatát:

#### **4/2016. (I.25.) Öh. számú határozata**

Karancsberény község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Karancsberényi Sportegyesület 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

## **6. Napirend**

### **Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása**

#### **Előterjesztő: jegyző**

Lantos Ibolya: módosult a Hulladékgazdálkodási Társulási megállapodás, mely szerint az 1-2 személyes háztartások csökkentett személyszállítási díjat fizethetnek. A 2. paragrafustól a megváltozott jogszabályokhoz kellett igazítani a rendeletünket. Az érintetteket értesíteni fogjuk a változásról, hogy lehetőségük van csökkentett szolgáltatás igénybevételére.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül alkotta meg rendeletét:

#### **Karancsberény Község Önkormányzata Képviselő – testületének 1/2016. (I.26.) önkormányzati rendelete a települési hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási szolgáltatásról szóló 13/2013. ( XII.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

## **7. Napirend**

### **Karancsberényi Margaréta Óvoda további működése**

#### **Előterjesztő: polgármester, óvodavezető**

Csabainé Freistág Erzsébet: felkéri Simon Györgyné óvodavezetőt, hogy tájékoztassa a testületet az óvoda helyzetéről.

Simon Györgyné: 1 óvodás korú gyerek elköltözött, így 7 gyerekkel számolhatunk. Tudomása van róla, hogy egy család szándékozik költözni Berénybe, akinek van óvodás korú gyereke, de még nem lehet tudni, hogy mikor.

1 óvodás van, akinek nem döntötte még el a szülő, hogy szeptembertől iskolás lesz, vagy marad egy évet óvodában. Ebben az esetben lenne meg a 2016-2017-es tanévre a törvény szerinti minimális létszám.

Csabainé Freistág Erzsébet: Nyilvántartásunk szerint jelenleg 6 – és nem 7 – olyan óvodás lesz a következő nevelési évben, akinek van állandó lakcíme a településen, és kéri is a szülők a helybeni óvodáztatást. Nyilatkoztatni fogjuk azokat a szülőket, akiknek Karancsberényben van a lakóhelyük, de életvitelszerűen nem a településen élnek, illetve akiknek jelenleg nem ide jár a gyerekük óvodába, továbbá természetesen azokat is, akik jelenleg ide járnak, hogy kéri-e az óvodai szolgáltatást a 2016-2017-es nevelési évben, hogy az óvoda további működését meghatározó számadatok időben rendelkezésre álljanak.

Simon Györgyné: Igen, valóban 6 fő jelenleg a berényi leendő óvodások száma, a 7. kisgyermek az óvónő kislánya Karancskesziből, illetve egy szülő még nem döntötte el, hogy szeptemberben megkezdje-e a gyermeke az 1. osztályt, vagy kéri, hogy még egy évet óvodában maradjon.

Lantos Ibolya: a törvény szerint május végéig a tényadatok ismeretében kell meghozni a döntést a testületnek.

## **8. Napirend**

### **E g y e b e k**

Csabainé Freistág Erzsébet:

- TOP pályázatra energetikai pályázatot nyújtunk be a közösségi ház energetikai felújítására,
- Kálmán Gábor /Rákóczi út 18./ feljelentést tett az önkormányzattal szemben a Szécsényi Rendőrkapitányságon a Rákóczi út elején lévő bekötő út felújítása miatt,
- Fodor Gergely a temető melletti területen gaz takarítást vállalna, megkéri a képviselőket, hogy akinek lesz ideje jöjjön el a terület megtekinteni,

- a falu elején a nyárfákat kitermelték, megkerestem a vállalkozót, hogy a gáz takarítsák el, mert a vízfolyást is akadályozza, amennyiben ez nem történik meg a Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóságnak fogunk levelet írni.
- január 30-án lesz a farsangi bál a Kultúrotthonban.

Más hozzászólás, vélemény nem volt a polgármester az ülést 19.00 órakor bezárta.

k.m.f.

  
Csabainé Freistág Erzsébet  
polgármester



  
Lantos Ibolya  
jegyző